



trasporti regionali della sardegna

Spett.le Operatore Economico
destinatario della R.d.O rfq_447320
sulla piattaforma SardegnaCAT

Oggetto: Procedura negoziata sotto soglia, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori: "Interventi urgenti per eliminazione delle infiltrazioni nella SSE di San Gottardo - Monserrato. Realizzazione della copertura in lamiera grecate e impianto fotovoltaico".

CIG B3B673A822 - tender_236405 rfq_447320

Gara n° 125/2024

La presente procedura è riservata ai soli operatori economici invitati da ARST, mediante piattaforma SardegnaCat.

Sono allegati alla presente Lettera di invito, e ne costituiscono parte integrante e sostanziale, i sotto elencati documenti:

- Domanda di partecipazione (Allegato A)
- Offerta economica (Allegato B)
- Patto di integrità¹ (Allegato C)
- Documenti Progettuali (disponibili su SardegnaCat)

¹ nell'ambito delle proprie procedure di acquisizione di lavori, beni e servizi di importo superiore a 40.000 euro, ARST ha recepito l'adozione dei patti di integrità di cui all'art. 1, comma 17 della Legge n° 190/2012 quale strumento di prevenzione della corruzione; la mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità costituisce **causa di esclusione** dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della Legge 6 novembre 2012, n. 190.

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 **p** arst@pec.arstspa.info **m** arst@arst.sardegna.it



INDICAZIONI PRELIMINARI E PIATTAFORMA TELEMATICA

Per l'espletamento della presente procedura di gara, ai sensi dell'art. 25, comma 2 del D.Lgs. n° 36/2023 cd. Codice dei contratti pubblici (in seguito: "Codice"), ARST si avvale del sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto della Centrale Regionale di Committenza (CRC) che gestisce la piattaforma elettronica Sardegna CAT, accessibile all'indirizzo internet www.sardegncat.it.

L'operatore economico che intende presentare offerta per l'appalto in oggetto dovrà inserire nella piattaforma SardegnaCAT la propria domanda di partecipazione, e le dichiarazioni contestuali, formulata secondo le informazioni che si forniscono in questa Lettera di invito e nei suoi allegati che contengono le norme integrative relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara.

Tutti i documenti sopra indicati sono disponibili sui seguenti siti internet:

- a) Sito internet aziendale: https://www.arst.sardegna.it/azienda/Concorsi/Bandi_digara.html
- b) Sito internet SardegnaCAT: <https://www.sardegncat.it>

La documentazione progettuale è disponibile sul sito internet: <https://www.sardegncat.it>.

Come stabilito dalla deliberazione A.N.A.C. n. 262 del 20.06.2023 - recante "Adozione del provvedimento di cui all'articolo 24, comma 4, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 d'intesa con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e con l'Agenzia per l'Italia Digitale" - pubblicata nella Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n. 151 del 30.06.2023, che entra in vigore il 1° luglio 2023 e acquista efficacia a decorrere dal 1° gennaio 2024:

il controllo dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei requisiti di selezione di cui agli articoli 94, 95, 98, 100 e 103 del codice in capo agli operatori economici partecipanti alle procedure di affidamento dei contratti pubblici, agli ausiliari e ai subappaltatori, così come il controllo, in fase di esecuzione del contratto, della permanenza dei suddetti requisiti, è effettuato mediante accesso al Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE).

Si rinvia alla lettura della deliberazione A.N.A.C. n. 262 del 20.06.2023 (G.U. n. 151 del 30.06.2023) nonché alle istruzioni impartite al riguardo da A.N.A.C. al seguente link:

<https://www.anticorruzione.it/-/delibera-n.-262-del-20-giugno-2023-provvedimento-art.-24-fvoe>

Considerato che si tratta di un servizio istituito e gestito da A.N.A.C., per eventuali dubbi o problemi concernenti gli adempimenti richiesti per gli operatori economici concorrenti alla gara, inerenti il citato servizio, si invita a contattare direttamente l'Autorità suddetta al Contact Center indicato nel portale dell'Autorità www.anticorruzione.it, in quanto questa Stazione Appaltante non è in grado di fornire chiarimenti in merito alle funzionalità del sistema.

La piattaforma telematica di negoziazione

L'utilizzo della Piattaforma SardegnaCat comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 recante Codice dell'amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell'AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 **p** arst@pec.arstspa.info **m** arst@arst.sardegna.it



L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nel documento denominato "Guida alle gare telematiche", accessibile all'indirizzo internet www.sardegnaecat.it.

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso.

La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La Piattaforma è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione del bando alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Dotazioni tecniche

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nella presente Lettera di invito e nel documento scaricabile al link <https://www.sardegnaecat.it/esop/common-host/public/browserenv/requirements.jsp>, che disciplina il funzionamento e l'utilizzo della Piattaforma.

In ogni caso è indispensabile:

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 p arst@pec.arstspa.info m arst@arst.sardegna.it



- A. disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;
- B. disporre di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS;
- C. avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- D. avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
 - un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05);
 - un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
 - un certificatore in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
 - a) il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;
 - b) il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 9100/14;
 - c) il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

Identificazione

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla Piattaforma SardegnaCat.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione dell'operatore economico.

L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS.

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso alla Piattaforma devono essere effettuate contattando il Market Operations Center (MOC) al numero verde 800212036 oppure all'indirizzo mocsardegna@regione.sardegna.it.

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 **p** arst@pec.arstspa.info **m** arst@arst.sardegna.it



Art. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO E IMPORTO A BASE DI GARA

Con la presente procedura informatizzata, si intende affidare l'intervento riguardante la realizzazione di tutte le attività connesse e correlate all'esecuzione dei lavori: "Interventi urgenti per l'eliminazione delle infiltrazioni della SSE di San Gottardo - Monserrato. Realizzazione della copertura in lamiera grecate e impianto fotovoltaico", sulla base del progetto esecutivo predisposto da ARST, completo in tutte le sue parti e relativi accessori, secondo le modalità e condizioni riportate nella documentazione contrattuale, in perfetta relazione allo scopo, all'uso ed alla funzione cui le prestazioni sono finalizzate.

Il progetto è stato validato ai sensi dell'art. 42, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

La procedura relativa all'affidamento in oggetto è stata disposta con Deliberazione dell'Amministratore Unico n° 3060 del 16.10.2024.

Ai fini di quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i., si evidenzia che l'intervento è stato accorpato in un unico lotto al fine di ottimizzare le attività esecutive in relazione alla posizione della "SSE 2 San Gottardo", in prossimità dell'ingresso carrabile del Centro Rimessa e Manutenzione (CRM) di via Pompeo e alle interruzioni programmate dell'esercizio metrotramviario.

L'importo complessivo dell'appalto, compresi i costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed i costi della manodopera, anch'essi non soggetti a ribasso, ammonta a **€ 209.479,44** (euro duecento novemila quattro cento settantanove/44), di cui:

- oneri per l'esecuzione dei lavori, parte a corpo e parte a misura, assoggettabili a ribasso	€ 160.335,83
- costo della manodopera, non soggetto a ribasso	€ 42.754,79
- oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 6.388,82

Il corrispettivo è da considerarsi parte a corpo e parte a misura, ai sensi dell'art. 5 comma 1 lett. a) dell'Allegato I.7 del Codice.

L'importo a base di gara, pari a € 203.090,62, comprende il costo della manodopera², stimato pari a € 42.754,79, secondo lo specifico elaborato tecnico denominato "Incidenza percentuale della manodopera" della documentazione progettuale.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 41, comma 14, del D.Lgs. n. 36/2023, i costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

² secondo i pareri MIT n. 2154 del 19.07.2023 e n. 2348 del 26.02.2024.

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 p arst@pec.arstspa.info m arst@arst.sardegna.it



Ai sensi dell'art. 108, comma 9 del Codice, nell'offerta economica il concorrente deve indicare a pena di esclusione i propri costi della manodopera ed i propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro connessi con l'attività da espletare per l'appalto in oggetto.

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del **minor prezzo**, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i., a favore del Concorrente che avrà formulato l'offerta con il prezzo più basso determinato dalla maggiore percentuale di ribasso applicata sull'importo posto a base di gara, con **esclusione automatica dalla gara**, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i., delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Nel caso in cui siano ammesse meno di cinque offerte non si calcola la soglia di anomalia ma la stazione appaltante in ogni caso, ai sensi dell'art. 54, comma 1, ultimo periodo, può valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i., la soglia di anomalia, ai fini dell'esclusione automatica delle offerte, è individuata utilizzando il Metodo A dell'allegato II.2.

Non sono ammesse offerte in aumento.

Ai sensi dell'art. 2 dell'Allegato II.12 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., i lavori sono classificati come segue:

Lavorazione	Categoria Alleg II.12 Tabella A	Classifica	Qualificazione obbligatoria Alleg. II.12	Importo	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o Scorporabile	Subappaltabile
Impianti per la produzione di energia elettrica	OG9	I	Si	€ 89.557,36	42,75	Prevalente	Si
Edifici civili e industriali	OG1	I	SI	€ 71.583,13	34,17	Scorporabile	Si
Impianti termici e di condizionamento	OS28	I	SI	€ 48.338,95	23,08	Scorporabile	Si
TOTALE				€ 209.479,44	100,00		

Anticipazione del prezzo contrattuale

All'aggiudicatario sarà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate all'art.125, comma 1 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i., un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale.

Contratto Collettivo di Lavoro da applicare nel corso dell'esecuzione

Ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto individuato da ARST risulta essere il Contratto Collettivo Nazionale del Lavoro "Edilizia".

ARST S.p.A

Società con socio unico
Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari
P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922
Capitale Sociale € 819.000 i.v.
t (+39)070265701 p arst@pec.arstspa.info m arst@arst.sardegna.it



Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 11, comma 3, del D.lgs. n. 36/2023, gli operatori economici possono indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo da essi applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante.

In tale ultimo caso, come previsto dall'art. 11, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023, prima di procedere all'affidamento o all'aggiudicazione la stazione appaltante acquisisce la dichiarazione con la quale l'operatore economico individuato si impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata, ovvero la dichiarazione di equivalenza delle tutele.

In quest'ultimo caso, la predetta dichiarazione è anche verificata con le modalità di cui all'articolo 110 del D.Lgs. n. 36/2023.

Revisione prezzi e modifica del contratto in corso di esecuzione

La revisione dei prezzi è disciplinata dall'art. 60 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

Qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo delle prestazioni superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire.

Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano gli indici di cui all'art. 60, comma 3, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. (indici sintetici di costo di costruzione).

La modifica del contratto in corso di esecuzione è disciplinata dall'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

Nel rispetto del comma 9 dell'art. 120, qualora in corso di esecuzione dei lavori si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, Arst potrà imporre all'Appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'Appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

Ai sensi dell'art. 14, co. 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., il valore globale stimato dell'appalto è pari a € 251.375,33 + IVA, così suddiviso:

- oneri per l'esecuzione dei lavori, parte a corpo e parte a misura, compresi i costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed i costi della manodopera	€ 209.479,44
- Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto (opzione art. 120 comma 9 del codice)	€ 41.895,89

L'appalto è finanziato con le risorse di cui al Contratto di servizio per la gestione e la manutenzione dell'infrastruttura ferroviaria e metrotranviaria.

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 p arst@pec.arstspa.info m arst@arst.sardegna.it



Art. 2 - SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO, INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Esaminata la documentazione progettuale, gli operatori economici concorrenti dovranno valutare e accertare con ogni mezzo e tecnologia tutte le condizioni e circostanze che possano influire sui prezzi dell'offerta.

Per l'accesso agli impianti aziendali con l'assistenza di un incaricato ARST, dovrà essere formulata specifica richiesta, esclusivamente tramite la funzionalità "Messaggistica" presente all'interno del sistema SardegnaCAT.

Sarà data conferma agli operatori richiedenti, tramite PEC, con l'indicazione della data, del luogo e dell'ora di effettuazione del sopralluogo.

Eventuali chiarimenti e/o ulteriori informazioni legati alla procedura, relativi ad elementi amministrativi e tecnici possono essere richiesti, entro il termine perentorio delle ore 13.00 del giorno **7 novembre 2024**, esclusivamente tramite la funzionalità "Messaggistica" presente all'interno del sistema SardegnaCAT.

Sarà dato riscontro solo ai quesiti pervenuti entro tale termine; le risposte ai chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni saranno inviate a tutti i concorrenti.

Non sarà data risposta, oltre che ai quesiti pervenuti al di fuori del termine suddetto, anche a quelli riferiti a problematiche di carattere generale relative all'applicazione della normativa vigente e quindi non riguardanti la specificità dell'appalto.

Sopralluoghi ed informazioni dovranno pertanto permettere ai Concorrenti di essere a conoscenza di qualsiasi particolare, per cui l'Aggiudicatario non potrà mai, e per nessuna ragione, appellarsi ad imprecisioni ed insufficienza di dati contenuti nella presente Richiesta e nei suoi allegati per richiedere, durante od al termine delle prestazioni, il riconoscimento di oneri non previsti in sede d'offerta.

Art. 3 - SOGGETTI AMMESSI

I lavori sono classificati come riportato all'articolo 1; per quanto riguarda le condizioni per la partecipazione ed i requisiti di qualificazione si applica l'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023, integrato dalle disposizioni di cui all'allegato II.12 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

La partecipazione alla presente procedura è riservata agli Operatori Economici in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 **p** arst@pec.arstspa.info **m** arst@arst.sardegna.it



3.1 Requisiti di partecipazione di carattere generale³:

- a) Insussistenza delle cause di esclusione automatica di cui all'art. 94 del D.Lgs. n° 36/2023;
Il requisito a) dovrà essere dichiarato mediante la compilazione della parte III (motivi di esclusione) sezioni A-B-C-D del DGUE.
- b) insussistenza delle cause di esclusione non automatica di cui agli artt. da 95 a 99 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i.;
Il requisito b) dovrà essere dichiarato mediante la compilazione della parte III (motivi di esclusione) sezioni A-B-C-D del DGUE.
- c) insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n° 165/2001 o di ogni altra situazione, ai sensi della normativa vigente, che determini l'esclusione dalla procedura e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;
Il requisito c) dovrà essere dichiarato mediante la compilazione della parte III (motivi di esclusione), sezione D (altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale), punto 6 del DGUE.

3.2 Requisiti di qualificazione di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa:

- d) attestazione di qualificazione, rilasciata da organismi di diritto privato autorizzati dall'ANAC, in corso di validità alla data della presente, che documenti il possesso da parte dell'operatore economico concorrente singolo o raggruppato, ai sensi dell'art. 100, comma 4 del D.lgs. n. 36/2023, della qualificazione nelle categorie OG9 - OG1 - OS28 con classifica almeno I, adeguate ai lavori da assumere secondo quanto stabilito dall'art. 2 dell'allegato II.12.
Il requisito d) dovrà essere dichiarato mediante la compilazione della parte II: Informazioni sull'operatore economico, sezione A (Informazioni sull'operatore economico), Registros in elenchi ufficiali, del DGUE.

Oppure in alternativa (trattandosi di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00):

- e) l'operatore economico, qualora non sia in possesso di attestazione SOA, deve essere in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 28 dell'allegato II.12 del D.lgs. n. 36/2023, ed in particolare:
- 1) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 - 2) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15 per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei

³ La sussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'art. 94 comporta l'esclusione diretta mentre la sussistenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'art. 95 deve essere accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 **p** arst@pec.arstspa.info **m** arst@arst.sardegna.it



lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

3) adeguata attrezzatura tecnica.

Il requisito e) dovrà essere dichiarato mediante la compilazione della [Parte IV: Criteri di selezione, lettera C: Capacità tecniche e professionali del DGUE.

Ai fini della partecipazione alla gara gli operatori economici dovranno dichiarare i requisiti di carattere generale, economico-finanziario e tecnico-professionale utilizzando il modello di formulario DGUE, ai sensi dell'art. 91 del Codice, redatto in forma digitale e da compilare nelle parti pertinenti.

Tutti i soggetti che presentano il DGUE, dovranno far riferimento alle indicazioni contenute nel Comunicato del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30.06.2023 n. 6212.

All'interno della piattaforma⁴ di e-procurement SardegnaCAT è disponibile la funzionalità che permette agli Operatori Economici di utilizzare il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) elettronico in fase di risposta alla procedura di gara. Lo strumento, consente all'Operatore Economico di fornire direttamente sulla piattaforma di e-procurement tutte le informazioni richieste all'interno del DGUE predisposto dalla Stazione Appaltante e di inoltrarlo come parte integrante della documentazione amministrativa richiesta per la specifica procedura di gara.

Per informazioni più dettagliate relative al suo utilizzo, l'Operatore economico può far riferimento al "Manuale DGUE Operatore Economico" pubblicato nell'home page del Portale Acquisti nella sezione "Manuali Utilizzo SardegnaCat".

Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

⁴ Nella homepage del Portale nella sezione Servizi per le Imprese>Registrazione al Portale e Iscrizione al Mercato elettronico, è disponibile il documento "DGUE operatore economico" nel quale sono indicati i passaggi operativi per la compilazione del dgue da parte degli operatori economici che partecipano ad una Rdo.

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 **p** arst@pec.arstspa.info **m** arst@arst.sardegna.it



- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

Ulteriori informazioni

Ai sensi dell'art. 68, co. 19 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i. l'operatore economico invitato individualmente, ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

Ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari si applicano l'art. 68 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i. e, per quanto compatibili le disposizioni contenute nell'allegato II.12.

Ai sensi dell'art. 70, co. 4, lett. e), del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., sono inammissibili le offerte presentate da offerenti che non possiedono la qualificazione necessaria e richiesta dalla presente Lettera di invito.

Ai sensi dell'art. 30 comma 1 dell'Allegato II.12 del Codice il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi.

I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 p arst@pec.arstspa.info m arst@arst.sardegna.it



Per le categorie scorporabili è possibile applicare l'istituto del subappalto qualificante con obbligo di qualificazione nella categoria prevalente.

Per quanto sopra, il concorrente in possesso dei requisiti di qualificazione nella sola categoria prevalente per l'importo complessivo dell'appalto ma privo dei requisiti di qualificazione relativi alle categorie scorporabili, ha l'obbligo di subappaltare per intero le corrispondenti lavorazioni a soggetti in possesso delle specifiche attestazioni (subappalto qualificante o necessario), nei limiti dell'art. 119 del Codice ovvero di costituire un Raggruppamento temporaneo.

Art. 4 - AVVALIMENTO

È ammesso l'avvalimento secondo le disposizioni dell'art. 104 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di qualificazione di cui al precedente punto 3.2.

Il concorrente dovrà dichiarare all'interno del DGUE (parte II, lettera C: Informazioni sull'affidamento sulle capacità di altri soggetti) che intende avvalersi di altro soggetto per soddisfare la richiesta dei requisiti di carattere economico-finanziario e/o tecnico-organizzativo.

Nel contratto di avvalimento le parti specificano, a pena di nullità, le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente.

Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.

Il concorrente può avvalersi di un ausiliario per comprovare il possesso del requisito di cui al precedente punto 3.2 solo se l'ausiliario esegue direttamente la prestazione per cui tale requisito è richiesto. In tal caso, l'ausiliario agisce in qualità di subappaltatore [art. 104 comma 3 del Codice].

L'ausiliario deve:

- possedere i requisiti previsti dal precedente punto 3.1 e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- possedere i requisiti di cui al precedente punto 3.2 oggetto di avvalimento e dichiararli nel proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse oggetto di avvalimento.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega alla domanda di partecipazione:

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 **p** arst@pec.arstspa.info **m** arst@arst.sardegna.it



- 1) DGUE⁵, sottoscritto dall'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento [art. 104 comma 4 lettere a) e b) del Codice];
- 2) Dichiarazione, sottoscritta dall'ausiliaria, con cui si impegna verso l'operatore economico e verso la stessa stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse oggetto del contratto di avvalimento [art. 104 comma 4 lettera c) del Codice];
- 3) contratto di avvalimento, firmato digitalmente dalle parti, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 104 comma 1 del Codice, l'indicazione specifica delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Si applica il dettato di cui all'art. 101 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i. (soccorso istruttorio); non è sanabile la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro 15 giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalare all'Autorità nazionale anticorruzione il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Codice. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

Art. 5 - SUBAPPALTO

È ammesso il subappalto secondo le disposizioni dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., previa autorizzazione della stazione appaltante.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente.

⁵ Nella homepage del Portale nella sezione Servizi per le Imprese>Registrazione al Portale e Iscrizione al Mercato elettronico, è disponibile il documento "DGUE operatore economico" nel quale sono indicati i passaggi operativi per la compilazione del dgue da parte degli operatori economici che partecipano ad una Rdo.

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 p arst@pec.arstspa.info m arst@arst.sardegna.it



Il Concorrente dovrà dichiarare all'interno del DGUE (parte II, lettera D: Informazioni concernenti i subappaltatori sulle cui capacità l'operatore economico non fa affidamento) le prestazioni o lavorazioni che intende subappaltare e la relativa quota (espressa in percentuale) sull'importo contrattuale.

In mancanza di tali indicazioni nel DGUE, il successivo subappalto è vietato.

La stazione appaltante provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguite solamente nei casi previsti dall'art. 117, comma 11, del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

Subappalto qualificante

Il concorrente in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente (OG9) per l'importo totale dei lavori - che, con riferimento ai requisiti richiesti per le categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria (OG1 e OS28) intenda qualificarsi, tramite subappalto qualificante (c.d. necessario) è obbligato ad indicare in sede di partecipazione alla gara [nel DGUE, Parte II, lettera D) e nella Domanda di Partecipazione (Allegato A) punto 21], **pena l'esclusione dalla gara**, non sanabile con soccorso istruttorio, la volontà di subappaltare l'esecuzione delle lavorazioni ricondotte alla categoria scorporabile per la quale non possiede i requisiti richiesti.

Art. 6 - MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Gli operatori economici interessati dovranno presentare la propria offerta entro e non oltre il termine perentorio delle ore **13.00** del giorno **12 novembre 2024** indicato nella procedura negoziata informatizzata, esclusivamente per via telematica attraverso il Portale SardegnaCAT.

Saranno prese in considerazione solo le offerte pervenute entro il termine stabilito e saranno aperte sul sistema SardegnaCAT secondo la procedura prevista per la valutazione delle offerte.

L'offerta è composta da due buste virtuali:

"Busta di Qualifica" – Documentazione Amministrativa

"Busta Economica" – Offerta economica

Ciascun documento contenuto nelle suddette buste virtuali, dovrà essere redatto in formato elettronico (estensione *.pdf), essere sottoscritto, a pena di esclusione, con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D.Lgs. n. 82/2005 (estensione *.p7m) e potrà avere una dimensione massima di 10 Mb.

Con la presentazione dell'offerta deve intendersi che l'offerente ha preso cognizione di tutte le condizioni e circostanze generali e particolari che attengono all'esecuzione dei lavori.

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 **p** arst@pec.arstspa.info **m** arst@arst.sardegna.it



**Art. 7 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
(Busta di qualifica)**

Nella sezione denominata "Busta di qualifica" della RdO deve essere contenuta, a pena di esclusione, la seguente documentazione amministrativa:

7.1 - DOCUMENTO 1: Domanda di partecipazione in carta libera, redatta in conformità al modello Allegato A) alla presente Lettera di invito.

La Domanda di partecipazione deve essere firmata digitalmente dal legale rappresentante o da procuratori dei legali rappresentanti, ed in tal caso va trasmessa la relativa procura notarile o il Certificato della C.C.I.A.A. qualora contenga i dati della procura stessa.

7.2 - DOCUMENTO 2: Ricevuta di Pagamento Contributo ANAC

Copia del documento (ricevuta di pagamento/scontrino originale) attestante il Contributo versato all'**Autorità Nazionale Anticorruzione**, effettuato secondo le modalità indicate sul **Portale dei pagamenti di ANAC**; la causale del versamento deve riportare il codice fiscale del partecipante e il CIG che identifica la procedura di gara.

La mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 101 del Codice.

In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la stazione appaltante **esclude** il concorrente dalla procedura di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 67 della Legge n. 266/2005.

7.3 - DOCUMENTO 3: in caso di **avalimento** dovrà essere presentata la documentazione richiesta all'art. 4 della presente Lettera di invito.

7.4 - DOCUMENTO 4: in caso di **partecipazione in forma associata**: dovrà essere presentata la documentazione prevista all'art. 68 del Codice.

Tutti i documenti indicati ai precedenti punti da 7.1 a 7.4 devono essere presentati, **a pena di esclusione**, nel rispetto delle indicazioni sopra riportate.

Ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., nell'ambito della presente procedura **non è richiesta la cauzione provvisoria** di cui all'art. 106, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

Art. 8 - CAUSE DI ESCLUSIONE – SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i., possono essere sanate le **carenze**⁶ della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione (ricevuta pagamento Anac) ma non quelle della documentazione che compone l'offerta economica.

⁶ omissioni, inesattezze ed irregolarità

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 p arst@pec.arstspa.info m arst@arst.sardegna.it



Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta economica.

Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

A titolo esemplificativo, si chiarisce che:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata presentazione della ricevuta di pagamento del contributo Anac può essere oggetto di soccorso istruttorio;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;
- la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.
- la mancata produzione del contratto di avvalimento, a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.
- non è sanabile la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Ai fini del soccorso istruttorio è assegnato al concorrente un congruo termine (non inferiore a cinque e non superiore a dieci giorni) affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta economica e su ogni loro allegato.

L'operatore economico è tenuto a fornire risposta in un congruo termine (non inferiore a cinque e non superiore a dieci giorni).

I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 **p** arst@pec.arstspa.info **m** arst@arst.sardegna.it



**Art. 9 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE OFFERTA ECONOMICA
(Busta Economica)**

Nella sezione denominata "**Busta Economica**", deve essere contenuta, a pena di esclusione, il seguente documento:

9.1 - DOCUMENTO 1: offerta economica che, a pena di esclusione, dovrà essere presentata come segue:

- redatta in conformità al modello di Offerta Economica (Allegato B);
- con l'indicazione del **ribasso percentuale offerto** (con un massimo di quattro cifre decimali) sia in cifre che in lettere;
- debitamente compilata, in ogni sua parte, datata e sottoscritta digitalmente dall'Offerente (il modello non deve presentare correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte dall'offerente);

Inoltre, dovranno essere indicati, **a pena di esclusione** dalla gara:

- gli **oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza**⁷ sui luoghi di lavoro, da sostenere per l'esecuzione delle prestazioni oggetto della presente procedura;
l'indicazione di un importo pari a "zero" e/o di "ogni altro segno" sarà valutato come "non apposto" e comporterà l'esclusione dalla procedura di gara; si precisa che non è applicabile il soccorso istruttorio ex articolo 101 del D.Lgs. n. 36/2023 per la mancata indicazione di detti costi.
- i **propri costi della manodopera** da sostenere per l'esecuzione delle prestazioni oggetto della presente procedura;
l'indicazione di un costo della manodopera diverso (inferiore) rispetto a quello stimato dalla stazione appaltante, sarà oggetto di valutazione in sede di verifica dell'anomalia ex art. 110 del Codice.
Il costo della manodopera dichiarato dal Concorrente non costituirà modifica della quota individuata da ARST, ai fini contrattuali, e non soggetta a ribasso.
- il **CCNL applicato**, con l'indicazione, per ciascuna figura professionale impiegata per l'esecuzione delle prestazioni di cui alla presente procedura, del livello tariffario utilizzato, nonché del livello e inquadramento, ai fini delle verifiche ex art. 110 co. 5 lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.
l'indicazione di un CCNL diverso rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante, sarà oggetto di verifica, ai sensi dell'art. 11, comma 4 del Codice, circa l'equivalenza delle tutele.

⁷ Per costi della sicurezza "aziendali" si intendono le spese che l'impresa ritiene di sostenere, tenuto conto della propria organizzazione del lavoro e dell'offerta presentata, per l'adempimento di specifici obblighi di sicurezza sul lavoro, ai sensi degli artt. 15 e 95 D.Lgs. n. 81/2008 (diversi dagli oneri, non soggetti a ribasso, predeterminati e quantificati a monte nel PSC).

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 p arst@pec.arstspa.info m arst@arst.sardegna.it



* * * * *

In caso di discordanza tra la percentuale di ribasso esposta in lettere e quella in cifre nel modello di Offerta Economica (Allegato B), sarà ritenuta valida quella in lettere.

L'offerta economica sarà considerata valida e resterà ferma ed impegnativa per 180 giorni decorrenti dal termine fissato per la presentazione delle offerte, trascorsi i quali, ove non sia intervenuta l'aggiudicazione, i concorrenti potranno svincolarsi dalla stessa mediante formale comunicazione scritta da inviarsi a ARST.

La mancata indicazione del CCNL applicato e l'omessa sottoscrizione digitale dell'offerta economica comporta l'attivazione della procedura di soccorso istruttorio ai sensi del comma 3 dell'art. 101 del Codice.

Non è ammesso il soccorso istruttorio in caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi afferenti all'offerta economica, ai sensi del comma 1 dell'art. 101 del Codice.

Art. 10 - MODALITÀ DI GARA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

La prima seduta pubblica di gara, per l'apertura telematica delle buste attraverso la piattaforma e-procurement Sardegna Cat, avrà luogo il giorno **13 novembre alle ore 11.00**, presso gli uffici della Direzione Centrale dell'ARST, in Cagliari – Via Posada, 8/10.

Le sedute di gara pubbliche si terranno in modalità telematica, mediante lo strumento della videoconferenza.

Alle sedute pubbliche potranno partecipare, su piattaforma Google Meet, i legali rappresentanti/procuratori dei concorrenti o loro delegati muniti di specifica delega riferita alla procedura in questione.

In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Sarà comunque ammesso a presenziare un solo rappresentante per ogni Società concorrente.

La piattaforma garantisce il rispetto delle disposizioni del codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza.

È garantita non solo la tracciabilità di tutte le fasi, ma proprio l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti la documentazione amministrativa e le offerte, e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, ciò in ragione del fatto che ogni operazione compiuta risulta essere ritualmente tracciata dal sistema elettronico senza possibilità di alterazioni.

La data indicata per la prima seduta pubblica, se necessario, potrà essere aggiornata ad altra ora o giorni successivi, che saranno comunicati ai concorrenti attraverso la sezione messaggistica della piattaforma SardegnaCAT.

Parimenti le eventuali successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti tramite le stesse modalità di cui sopra.

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 p arst@pec.arstspa.info m arst@arst.sardegna.it



Nel giorno e nell'ora su indicati, la Commissione di gara procederà:

- alla verifica delle offerte inserite a sistema entro i termini perentori indicati nella presente Lettera di invito;
- all'apertura telematica della "Busta di qualifica" - Documentazione Amministrativa, per ciascun concorrente (sbloccare ed aprire la cartella contenente la documentazione amministrativa) e verifica della firma digitale dei documenti allegati;
- a verificare la presenza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni richieste, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dalla presente Lettera di invito;
- all'ammissione alla fase successiva dei Concorrenti la cui documentazione è risultata completa e conforme a quanto richiesto o esclusione, adeguatamente motivata, delle stesse non in regola;

In particolare, in questa fase, **si procederà all'esclusione della gara** nei seguenti casi:

- dalla documentazione amministrativa presentata in formato digitale risulti che l'offerente si trovi in una delle condizioni di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del Codice o in qualsiasi altra situazione che determini l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;
- dalla documentazione di ammissione alla gara presentata in formato digitale, risulti che l'Offerente non possiede la capacità tecnico-professionale richiesta.

Come specificato al precedente Art. 7), in caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale della documentazione amministrativa, se applicabile, si ricorrerà al Soccorso Istruttorio.

A tal fine, qualora sia necessario, al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata da tutti gli operatori economici ammessi, la Commissione sospende la seduta di gara per richiedere le dovute integrazioni, secondo quanto indicato nella presente Lettera di invito al precedente art. 7).

Alla ripresa dei lavori, la Commissione di gara esaminerà la documentazione integrativa e deciderà sull'ammissibilità al prosieguo della gara dei concorrenti invitati all'integrazione.

In caso di esclusione del concorrente nella fase amministrativa, la Commissione di gara potrà accedere al sistema ed escluderlo dalla procedura; in tal caso il sistema manterrà chiusa la busta economica dello stesso.

La Commissione procederà, quindi, relativamente agli operatori economici ammessi, all'apertura telematica della "Busta economica" - Offerta Economica e procederà:

- a verificare la correttezza formale delle sottoscrizioni digitali, dell'indicazione del ribasso e degli altri elementi richiesti, e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, a disporre l'esclusione;

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 **p** arst@pec.arstspa.info **m** arst@arst.sardegna.it



- all'individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, comma 2 del Codice, utilizzando il Metodo A dell'Allegato II.2, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del Codice;
- all'esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1 del Codice, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque ai sensi dell'art. 54, comma 1 del Codice;
- all'individuazione del primo miglior offerente, la cui offerta è appena inferiore alla soglia di anomalia;
- a disporre l'eventuale verifica, ai sensi dell'art. 110 del Codice, circa la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità della migliore offerta che appaia anormalmente bassa sulla base degli elementi specifici riportati al successivo art. 10);
- a disporre l'eventuale verifica, ai sensi dell'art. 11, comma 4 del Codice, circa l'equivalenza delle tutele, nel caso in cui l'aggiudicatario abbia dichiarato di applicare un diverso contratto collettivo nazionale diverso rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante.

Come specificato al precedente art. 7), non è possibile integrare e/o sanare le omissioni, inesattezze o irregolarità della documentazione che compone l'offerta economica.

Non sono sanabili le omissioni, inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente. (art. 101 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i.).

Saranno considerate nulle e quindi escluse le offerte, nei seguenti casi:

- omessa indicazione dei costi della manodopera e degli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
- redatte in lingua diversa da quella italiana;
- sottoscritte da persona non munita dei poteri necessari per impegnare l'offerente;
- condizionate o contenenti riserve.

La mancata indicazione del CCNL applicato e l'omessa sottoscrizione digitale dell'offerta economica comporta l'attivazione della procedura di soccorso istruttorio ai sensi del comma 3 dell'art. 101 del Codice.

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del **minor prezzo**, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i., a favore del Concorrente che avrà formulato l'offerta con il prezzo più basso determinato dalla maggiore percentuale di ribasso applicata sull'importo posto a base di gara, con **esclusione automatica dalla gara**, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i., delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 **p** arst@pec.arstspa.info **m** arst@arst.sardegna.it



Si precisa che resta salva la facoltà di valutare la congruità di ogni offerta che, in base agli elementi specifici indicati al successivo art. 10), appaia anormalmente bassa, anche qualora il numero di offerte ammesse sia inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 54, comma 1-ultimo periodo, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i., la soglia di anomalia, ai fini dell'esclusione automatica delle offerte, è individuata utilizzando il Metodo A dell'allegato II.2.

Non sono ammesse offerte in aumento.

Qualora la posizione di migliore offerente risultasse verificata per più concorrenti, la Commissione procederà a richiedere offerta economica migliorativa, che dovrà pervenire tramite la funzionalità "Messaggistica" presente all'interno del sistema SardegnaCAT; nel caso si dovesse verificare un'ulteriore situazione di parità, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

La Commissione, provvederà a stilare apposita graduatoria delle offerte, con **proposta di aggiudicazione** a favore del primo miglior offerente risultante dalla predetta graduatoria, chiudendo le operazioni di gara.

Il risultato definitivo della gara sarà quello formalizzato con il provvedimento di aggiudicazione in seguito all'esito positivo dei controlli di rito previsti dalla legge.

L'ARST si riserva la facoltà di procedere ad aggiudicazione anche nel caso in cui alla gara partecipi una sola Ditta concorrente la cui offerta sia ritenuta valida sotto ogni profilo, salvo quanto previsto dall'art. 108 comma 10 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i.

Tutte le sedute aperte al pubblico saranno rese note unicamente mediante la funzionalità messaggistica della piattaforma SardegnaCAT da considerare a tutti gli effetti quale notifica avente valore di legge.

Art. 11 - VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

La Commissione di gara procederà alla determinazione della soglia di anomalia ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i., mediante il Metodo A dell'allegato II.2, con **esclusione automatica dalla gara**, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i., delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Nel caso in cui siano ammesse meno di cinque offerte non si calcola la soglia di anomalia ma, come ai sensi dell'art. 54, ultimo periodo del comma 1, del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i., la Commissione può valutare la congruità di ogni altra offerta che appaia anormalmente bassa sulla base dei seguenti elementi specifici:

- in presenza di due o più offerte: in presenza di un $\Delta\%$ pari o superiore al 20% tra l'offerta più bassa rispetto all'offerta immediatamente più alta e/o in presenza di un ribasso superiore al 15% della media dei ribassi delle offerte ammesse;

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 p arst@pec.arstspa.info m arst@arst.sardegna.it



- in presenza di una sola offerta ammessa, la verifica di congruità verrà svolta sull'offerta che presenterà un ribasso pari o superiore al $\Delta\%$ tra l'importo posto a base di gara e l'offerta in esame superiore al 25%;
- se l'operatore economico riporta in offerta un costo della manodopera diverso da quello stimato dalla stazione appaltante;

Come disciplinato al comma 2 dell'art. 110 del Codice, in presenza di un'offerta che appaia anormalmente bassa, sarà richiesto per iscritto all'operatore economico le spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti, assegnando a tal fine un termine non superiore a quindici giorni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

Il mancato rispetto del termine assegnato comporterà l'esclusione dalla gara.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa.

Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

La Commissione esamina, in seduta riservata, le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, sentito il Responsabile del Procedimento nella fase di affidamento, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

Saranno escluse, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i., le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

Si precisa che i Calcoli per determinare la "soglia di anomalia" saranno svolti:

- considerando i ribassi offerti con quattro cifre decimali dopo la virgola;
- senza arrotondamento o troncamento;

secondo le indicazioni e le modalità operative fornite con la Circolare n. 8 del 24 ottobre 2019 dalla Direzione generale per la regolazione e i contratti pubblici del MIT (Ministero Infrastrutture e Trasporti).

Art. 12 - ADEMPIMENTI NECESSARI ALL'AGGIUDICAZIONE

La proposta di aggiudicazione è formulata dalla Commissione di gara in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Con tale adempimento la commissione chiude le operazioni di gara e trasmette al Responsabile del procedimento nella fase di affidamento i Verbali di gara contenenti, la graduatoria e, pertanto, la proposta di aggiudicazione ed esclusione provvisoria dei partecipanti, ai fini dei successivi adempimenti.

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 **p** arst@pec.arstspa.info **m** arst@arst.sardegna.it



Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 108, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e dei requisiti di qualificazione di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa, richiesti nella presente Lettera di invito all'art. 3), in capo all'offerente, ed è immediatamente efficace.

Al fine di procedere alle verifiche dei requisiti in capo all'offerente, attraverso l'utilizzo del sistema FVOE 2.0 - Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico reso disponibile dall'ANAC, in applicazione dell'art. 24 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., secondo le indicazioni di cui alla Delibera ANAC n. 262 del 20 giugno 2023, occorre che l'operatore economico abiliti Arst alla consultazione del proprio Fascicolo, per autorizzare l'accesso alle informazioni di dettaglio, tramite le modalità operative del portale FVOE.

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

Qualora si riscontrassero difficoltà operative nell'utilizzo dello stesso che impediscano o ritardino le operazioni di verifica dei requisiti di partecipazione in capo agli operatori economici, la stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare le verifiche dei documenti con il controllo tradizionale, al fine di evitare qualsiasi tipo di errore e/o ritardo nella verifica di quanto necessario ai fini della gara.

A tal fine dovrà essere presentata - **entro 10 giorni dalla data di ricevimento della relativa richiesta** - la seguente documentazione:

- **Certificato di iscrizione al Registro delle Imprese** istituito presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura;
- Il **nominativo** dei soggetti di cui al comma 3 dell'articolo 94, del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i., facendo riferimento alle indicazioni contenute nel Comunicato del Presidente dell'ANAC del 08/11/2017 (che ha sostituito il Comunicato del Presidente del 26/10/2016);
- **Dichiarazione sostitutiva C.C.I.A.A. - Comunicazione** (Mod. 1), disponibile sul sito della Prefettura di Cagliari, al seguente indirizzo:

<https://prefettura.interno.gov.it/it/prefetture/cagliari/certificazione-antimafia-informazioni-e-documentazione>

debitamente compilata, sottoscritta digitalmente e resa, anche, in formato editabile (*.xls) ai fini dell'acquisizione della comunicazione antimafia ex art. 87 del D.Lgs. n° 159/2011 e s.m.i., riferita ai soggetti di cui all'art. 85 D.Lgs. n° 159/2011 e s.m.i.

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 **p** arst@pec.arstspa.info **m** arst@arst.sardegna.it



All'esito positivo della verifica del possesso dei prescritti requisiti, il Responsabile del procedimento nella fase di affidamento sottoporrà all'Organo aziendale competente i Verbali di gara contenenti le relative proposte di ammissione ed esclusione delle ditte partecipanti, nonché la relativa proposta di aggiudicazione.

L'aggiudicazione, immediatamente efficace, sarà disposta con specifico provvedimento amministrativo dell'Organo aziendale competente, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

Una volta disposta l'aggiudicazione, il contratto è stipulato secondo quanto previsto dall'articolo 18 del D.Lgs. n. 36/2023.

A decorrere dall'aggiudicazione, la stazione appaltante procede alle comunicazioni di cui all'art. 90 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

In materia di normativa antimafia sarà applicato il D.Lgs. n° 159/2011 e s.m.i. e la Legge n° 190/2012 in relazione alle attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa.

In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione, alla segnalazione all'ANAC.

La stazione appaltante procederà, pertanto, allo scorrimento della graduatoria e all'affidamento al Concorrente secondo in graduatoria, procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Qualora la stazione appaltante proceda ai sensi degli articoli 88 comma 4-bis, e 92 comma 3 del D.Lgs. n° 159/2011, recederà dal contratto laddove si verificano le circostanze di cui agli articoli 88, commi 4-bis e 4-ter e 92 commi 3 e 4 del citato decreto.

La Stazione Appaltante, ove e quando lo ritenga necessario, può altresì effettuare ulteriori verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni presentate, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

Alla ditta aggiudicataria sarà altresì richiesta la documentazione di cui al successivo articolo.

Art. 13 - DOCUMENTI DA PRESENTARE AI FINI DELLA STIPULA DEL CONTRATTO

Ai fini della stipulazione del contratto, l'Aggiudicatario sarà tenuto a produrre all'ARST, **entro 10 giorni** dalla data di ricevimento della comunicazione, quanto segue:

- A) In caso di aggiudicazione a **raggruppamento di imprese** non ancora costituito: scrittura privata autenticata da un notaio dalla quale risulti la costituzione del raggruppamento stesso; il conferimento del mandato collettivo speciale delle altre imprese riunite alla capogruppo; la procura, ai sensi dell'art. 1392 del c.c., attestante il conferimento della rappresentanza legale alla capogruppo; ovvero, in caso di aggiudicazione a Consorzio non ancora costituito, originale o copia autenticata dell'atto di costituzione dello stesso.

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 **p** arst@pec.arstspa.info **m** arst@arst.sardegna.it



B) **Garanzia definitiva**, pari al 5 per cento dell'importo contrattuale, a favore di ARST S.p.A., ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i., costituita sotto forma di cauzione o fideiussione secondo una delle seguenti modalità:

- a) quietanza, in copia originale, di avvenuto versamento sul c/c bancario: codice IBAN IT41R010050480000000002665 - Banca Nazionale del Lavoro sede di Cagliari - intestato ad ARST S.p.A. con causale "Cauzione definitiva Procedura n.125/2024 - Lavori SSE San Gottardo";
- b) fideiussione rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>

http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp

N.B.: Si raccomanda di prendere visione del documento denominato:

<https://www.anticorruzione.it/-/garanzie-finanziarie>

La garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata digitalmente da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante.

L'operatore economico presenta una garanzia fideiussoria verificabile telematicamente presso l'emittente, indicando nella domanda il sito internet presso il quale è possibile verificare la garanzia.

In caso di garanzia costituita in una delle forme di cui al precedente punto b) la stessa dovrà:

- contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto di appalto e del soggetto garantito (ARST);
- essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022 n. 193;
- avere validità di anni uno, tacitamente rinnovabile, sino a quando non sarà rilasciata apposita dichiarazione liberatoria da parte di ARST;
- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del Codice civile;
- prevedere espressamente la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957, secondo comma, del Codice civile;
- prevedere espressamente l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 **p** arst@pec.arstspa.info **m** arst@arst.sardegna.it



ARST S.p.A. è soggetto che opera nei "Settori Speciali" come disciplinati al Libro III del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. Nel presente appalto non trovano, pertanto, applicazione gli articoli 106 e 117 del D.Lgs. n. 36/2023 se non per le parti espressamente richiamate.

Pertanto è espressamente esclusa la possibilità di presentare una fideiussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del D.Lgs. n° 385/1993, così come le riduzioni previste dall'articolo 106, comma 8 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i.

- C) In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 comma 7 della Legge n° 136/2010, **estremi identificativi del/i conto/i corrente/i bancario/i o postale/i**, acceso/i presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicato/i alle commesse pubbliche, nonché le relative coordinate, intestato/i alla ditta aggiudicataria e presso il quale verrà accreditato, alle scadenze stabilite, il corrispettivo delle prestazioni contrattuali, tramite bonifico bancario o postale; inoltre, l'indicazione delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare sui suddetti conti correnti dedicati.
- D) **Documentazione** di cui all'art. 1 del D.P.C.M. n° 187/1991, che prevede le seguenti comunicazioni alla Committente da parte della impresa aggiudicataria:
- composizione societaria;
 - esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni "con diritto di voto", sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione;
 - indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto;
- E) **Dichiarazione** (prevista dall'art. 90, comma 9, del D.Lgs. n° 81/2008 e dal relativo allegato XVII) sottoscritta dal legale rappresentante che attesti:
- l'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredato dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'INPS, all'INAIL ed alle Casse Edili;
 - l'indicazione del contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;
 - di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 e dell'Allegato XVII, comma 1, lettera l) del D.Lgs. n° 81/2008;
- F) **Documento** di valutazione dei rischi di cui all'art. 17, co. 1, lett. a) del D.Lgs. n° 81/2008. Ove tale termine non venga rispettato senza giustificati motivi e/o la documentazione presentata risulti, anche solo parzialmente, non conforme a quanto sopra richiesto, l'ARST può unilateralmente dichiarare, senza bisogno di messa in mora, la decadenza dall'aggiudicazione.

* * * * *

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 **p** arst@pec.arstspa.info **m** arst@arst.sardegna.it



Il **Patto di Integrità** (Allegato C) sarà sottoscritto digitalmente per accettazione dal legale rappresentante dell'Operatore economico aggiudicatario e allegato al Contratto.

Nel rispetto dell'art. 18, comma 10 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i., il valore dell'**imposta di bollo** che l'Appaltatore assolve una tantum al momento della stipula del contratto e in proporzione al valore dello stesso è individuato con la tabella di cui all'allegato I.4 al D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i.; con la medesima tabella sono sostituite le modalità di calcolo e versamento dell'imposta di bollo di cui al D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642, in materia di contratti pubblici disciplinati dal codice.

Le modalità telematiche di versamento dell'imposta di bollo, sono state fornite dall'Agenzia delle Entrate con la Circolare n. 22/E del 28 luglio 2023.

Ai sensi dell'art. 17, comma 8 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i., fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i. l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9 dello stesso art. 17.

La consegna anticipata sarà comunque subordinata all'acquisizione della documentazione di cui al presente articolo, integrata dall'ulteriore documentazione prevista dal Capitolato d'Appalto di progetto [polizze di assicurazione, piani di sicurezza e ulteriori eventuali documenti necessari].

La stipula del contratto avverrà nel rispetto della tempistica di cui all'art. 18 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i.

Art. 14 - DISPOSIZIONI FINALI

La presente lettera di invito non vincola l'ARST e non determina il sorgere di diritti di sorta da parte dell'offerente.

Nulla spetterà ai concorrenti non aggiudicatari a titolo di compenso per qualsiasi onere o spesa sostenuta per la redazione e presentazione delle offerte.

1) Ai sensi dell'articolo 124 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., ARST si riserva la facoltà, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 122 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori.

L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 p arst@pec.arstspa.info m arst@arst.sardegna.it



- 2) La mancata osservanza della normativa sul bollo non determinerà l'esclusione dell'Offerente dalla presente gara, ma comporterà la comunicazione all'Ufficio finanziario competente.
- 3) Tutti gli importi offerti dovranno essere espressi sia in cifre che in lettere. In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella in lettere prevarrà quella in lettere. Non saranno escluse le offerte eventualmente espresse solo in cifre o solo in lettere.
- 4) Il verbale di gara relativo alla proposta di aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi non avrà, in alcun caso, efficacia di contratto che sarà stipulato successivamente alla approvazione dello stesso verbale da parte dell'Organo aziendale competente.
- 5) L'offerente è vincolato alla propria offerta per un periodo minimo di 180 giorni dalla scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte.
- 6) In corso di durata del contratto l'ARST, ove lo ritenga necessario, ha facoltà di ripetere la verifica del possesso dei requisiti generali (art. 94 e art. 95 D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i.) dichiarati in sede di gara.
- 7) La Stazione Appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 108, comma 10, del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i. di decidere di non procedere all'aggiudicazione, se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- 8) La Stazione Appaltante si riserva, in qualunque momento, la facoltà di sospendere, annullare, non procedere all'aggiudicazione della gara, senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta, anche qualora dovesse intervenire il definanziamento dell'opera.
- 9) Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
- 10) Tutte le norme richiamate negli atti di gara si intendono aggiornate ai testi vigenti alla data della presente lettera di invito.
- 11) Il contratto sarà stipulato nei termini e modalità previsti dall'art. 18 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i.

Si precisa, infine, che:

- a) qualora non si dovesse procedere - per motivi dipendenti dalla ditta aggiudicataria - alla formalizzazione del contratto, l'ARST si riserva la facoltà di procedere alla revoca dell'aggiudicazione;
- b) ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n° 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza;
- c) per quanto non espressamente previsto dalla Lettera di invito e dai suoi allegati, si rimanda al D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i.;

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 **p** arst@pec.arstspa.info **m** arst@arst.sardegna.it



- d) tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC indicato dai concorrenti;
- e) per le procedure di ricorso si farà riferimento agli artt. 119 e 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

^ ^ ^ ^ ^

Il Responsabile Unico del Progetto nonché Responsabile del procedimento nella fase di progettazione e di esecuzione dei Lavori è l'ing. Marco Demuro, Dirigente Responsabile del Servizio "Tecnico".

Il Responsabile del procedimento nella fase di affidamento dei Lavori è il dott. Carlo Boi, Dirigente Responsabile del Servizio "Negoziale e Appalti".

Il Responsabile dell'accesso agli atti, è l'avv. Salvatore Perra, Vice Direttore e Dirigente Responsabile del Servizio "Risorse Umane e Formazione".

Distinti saluti.

L'Amministratore Unico

Dott. Roberto Neroni

NEG/c.curreli/c.boi

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 **p** arst@pec.arstspa.info **m** arst@arst.sardegna.it

