



trasporti regionali della sardegna

19 SET. 2024

022575

REPERTORIO CHIARIMENTI del 19.09.2024

Procedura negoziata sotto soglia, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.lgs n.36/2023, per l'affidamento dei servizi di ingegneria relativi alle attività di progettazione di fattibilità tecnica economica, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dell'intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria presso alcune stazioni e/o fermate delle linee turistiche del patrimonio regionale":

Immobili pertinenziali Mandas; Stazione di Orroli, Stazione di Nurri, Stazione di Villanovatulo, Fermata Flumendosa, Fermata Palarana, Fermata Betilli, Stazione di Esterzili.

Procedura n. 27/2024 - CUP F57G20000030002- CIG B2D6AE204D

IL REPERTORIO POTRÀ ESSERE AGGIORNATO FINO ALLA DATA DI SCADENZA DELLA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE.

N.B. I quesiti non dovranno pervenire oltre il giorno 16.09.2024 ore 13:00.

SI EVIDENZA CHE CON IL PRESENTE REPERTORIO SONO STATE RETTIFICATE LE RISPOSTE AI QUESITI N.2 LETT.B ,N.4 E N.5 DEL REPERTORIO CHIARIMENTI DEL 12.09.2024.

QUESITI

QUESITO 1:

A) L'architetto con i requisiti relativi alla sua figura, fatturato minimo, lavori simili e l'abilitazione all'incarico di coordinamento della sicurezza può rappresentare la figura della geologa o deve istituire un raggruppamento temporaneo anche non costituito e quindi inserire anche il giovane professionista?

B) La domanda di partecipazione lo fa solo il capogruppo e aggiunge i dati del geologo ed eventuale giovane professionista e poi fa firmare la domanda singola in digitale a tutti?

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 p arst@pec.arstspa.info m arst@arst.sardegna.it



C) Il DGUE lo devono fare singolarmente tutti e poi firmalo collegandosi al SUAPE?

D) L'offerta tecnica deve avere formato A4 senza limiti di fogli carattere o altro?

RISPOSTA 1:

A) Come previsto dall'art 6.1. della lettera di invito, "È ammesso che un singolo professionista possa rappresentare più figure tra quelle indicate come struttura operativa minima, qualora in possesso delle necessarie qualifiche, abilitazioni e competenze".

Ne consegue che l'architetto può rappresentare anche la figura del geologo qualora sia in possesso dei requisiti di idoneità professionale richiesti dall'art.6.1 lett. C e e) della lettera di invito.

In caso di costituzione di un raggruppamento temporaneo costituendo o costituito, deve essere garantita, quale condizione di partecipazione, la presenza di almeno un giovane professionista, quale progettista, secondo quanto previsto all'art. 39 dell'all. II.12, del D. Lgs n. 36/2023, come indicato all'art 6.4.1. della lettera di invito.

B) Come indicato all'art 14.1. della Lettera di invito, la domanda di partecipazione e le relative dichiarazioni sono sottoscritte con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituito, dal legale rappresentante della mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio o il gruppo.

C) Come indicato all'art 14.2 della lettera di invito, in caso di partecipazione in forma associata, il DGUE **deve essere presentato** da ciascun componente il raggruppamento sia costituito che non costituito e compilato sulla piattaforma SardegnaCAT.

Per le modalità di compilazione del DGUE si rimanda al documento denominato "Istruzioni per la compilazione del documento di gara unico europeo (DGUE) elettronico-operatore economico" disponibile sulla piattaforma SardegnaCAT.

D) La relazione dovrà essere composta da una breve introduzione e tassativamente articolata in capitoli corrispondenti ai sub-elementi di valutazione (A1, A2) nei quali il concorrente dovrà approfondire e illustrare gli argomenti oggetto dei succitati criteri. La relazione dovrà essere redatta in **non più di 20 pagine** (una facciata equivale ad una pagina), **ognuna contenente 53 righe su un formato cartaceo ISO A4 con orientamento verticale e utilizzo del carattere Arial con corpo 12 ed al massimo n.2 ISO A3** (ciascuno di una sola facciata) per ogni capitolo.

QUESITO 2:

A) Si chiede di chiarire se l'importo relativo alla dimostrazione del possesso dei requisiti tecnico-professionali (€ 90.000) sia relativo all'importo lavori o agli onorari.

B) Si chiede inoltre:

- se l'importo possa essere raggiunto con 2 o più servizi;
- se l'importo deve essere relativo alla sola categoria E.22.

RISPOSTA 2:

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 p arst@pec.arstspa.info m arst@arst.sardegna.it




A) L'importo relativo alla dimostrazione del possesso dei requisiti tecnico-professionali (€ 90.000) è relativo all'importo degli onorari.

B) Si specifica che l'importo deve essere raggiunto con n.1 servizio secondo quanto riportato all'art 6.2 della lettera di invito: "Esecuzione negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione della presente procedura **di almeno n. 1 servizio analoghi** (progettazione di fattibilità tecnica economica e/o progettazione esecutiva e/o coordinamento della sicurezza in fase di progettazione) anche a favore di soggetti privati di importo minimo pari a € 90.000,00 (navantamila/00) IVA esclusa".

L'importo è relativo alla categoria E.22

LA SUINDICATA RISPOSTA 2 LETT.B) È STATA RETTIFICATA E, PERTANTO, DEVE RITENERSI ANNULLATA. LA RISPOSTA VALIDA È QUELLA INDICATA AL SUCCESSIVO PUNTO B-BIS.

B-bis) Si specifica che l'importo può essere raggiunto con uno o più servizi secondo quanto riportato all'art 6.2 lett.a) della lettera di invito: "Esecuzione negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione della presente procedura **di almeno n. 1 servizio analoghi** (progettazione di fattibilità tecnica economica e/o progettazione esecutiva e/o coordinamento della sicurezza in fase di progettazione) anche a favore di soggetti privati di importo minimo pari a € 90.000,00 (navantamila/00) IVA esclusa".

L'importo è relativo alla categoria E.22

QUESITO 3:

Si chiede conferma che la "Relazione A" dovrà essere composta da:

- Capitolo A1: scheda progetto composta da 2 pagine A3
- Capitolo A2: relazione metodologica composta da 20 pagine A4 + 2 pagine A3

RISPOSTA 3:

Capitolo A1:

La relazione dovrà essere composta da una breve introduzione e tassativamente articolata in capitoli corrispondenti ai sub-elementi di valutazione (A1, A2) nei quali il concorrente dovrà approfondire e illustrare gli argomenti oggetto dei succitati criteri. La relazione dovrà essere redatta in non più di 20 pagine (una facciata equivale ad una pagina), ognuna contenente 53 righe su un formato cartaceo ISO A4 con orientamento verticale e utilizzo del carattere Arial con corpo 12 ed al massimo n.2 ISO A3 (ciascuno di una sola facciata) per ogni capitolo.

Inoltre per il Capitolo A1 :

Il concorrente dovrà presentare n. 1 progetto da egli eseguito su edifici sottoposti a vincolo monumentale ai sensi del Titolo II del D..Lgs. 42/2004, in cui siano trattate le tematiche relative al rapporto tra le esigenze di conservazione / restauro e quelle di rifunzionalizzazione, miglioramento /adeguamento statico e sismico, attraverso eventuali soluzioni di alto valore tecnologico ed elevata efficienza energetica nonché l'applicazione dei CAM e dei protocolli di sostenibilità ambientale.

Per il progetto presentato, dovrà essere indicato:

- inquadramento con denominazione indirizzo dell'immobile oggetto dell'intervento e una descrizione del progetto eseguito;
- dati generali riferiti alla committenza, alla data di inizio dell'incarico, agli estremi di approvazione e/o validazione, al progettista incaricato, alla durata;

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 p arst@pec.arstspa.info m arst@arst.sardegna.it



RISPOSTA 4

Si fa presente che i servizi che possono essere considerati ai fini della dimostrazione del requisito di capacità tecnico-professionale, sono quelli specificati nella lettera d'invito al punto 6.2 lett.a) : *"espletamento pregresso di incarichi di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza, di sola progettazione, di sola direzione lavori ovvero di solo coordinamento per la sicurezza. Verranno presi in considerazione ai fini della verifica del raggiungimento dei requisiti, tutti i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, concernenti lo studio di fattibilità, la redazione del progetto preliminare, del progetto esecutivo e del piano di sicurezza e di coordinamento nonché le attività tecnico amministrative connesse alla progettazione e alla direzione lavori"*.

Si precisa che, al fine di dimostrare il suindicato requisito di cui all'articolo 6.2, lettera a) della Lettera di invito, è possibile includere anche la redazione del progetto definitivo, a condizione che il servizio analogo sia stato affidato in data precedente al 1 luglio 2023, data di efficacia del nuovo codice degli appalti, e sia stato eseguito negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione della presente procedura.

LA SUINDICATA RISPOSTA 4 È STATA RETTIFICATA E, PERTANTO, DEVE RITENERSI ANNULLATA. LA RISPOSTA VALIDA È QUELLA INDICATA ALLA RISPOSTA 8.

QUESITO 5

Chiarito che l'importo di € 90.000 si riferisce all'importo del servizio, si chiede di specificare se l'importo da considerare ai fini della dimostrazione dei requisiti sia quello originariamente a base d'asta o quello di contratto, al netto di eventuali ribassi.

RISPOSTA 5

L'importo minimo pari a € 90.000,00 è quello di contratto, come si evince alla pagina 18/46 della lettera di invito: *"La comprova del requisito è fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:*

- *certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;*
- *contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;*
- *attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;*
- *contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse"*.

LA SUINDICATA RISPOSTA 5 È STATA RETTIFICATA E, PERTANTO, DEVE RITENERSI ANNULLATA. LA RISPOSTA VALIDA È QUELLA INDICATA ALLA RISPOSTA 7 PUNTO 2.

QUESITO 6

Si chiede se tra i servizi possa essere considerata anche la redazione di un progetto definitivo, fase non espressamente citata nella lettera di invito ma prevista fino a tempi recenti, considerato che il nuovo codice è del 2023 e l'arco temporale indicato è degli ultimi 3 anni.

RISPOSTA 6

Si precisa che, al fine di dimostrare il suindicato requisito di cui all'articolo 6.2, lettera a) della Lettera di invito, è possibile includere anche la redazione del progetto definitivo, a condizione

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 p arst@pec.arstspa.info m arst@arst.sardegna.it



che il servizio analogo sia stato affidato in data precedente al 1 luglio 2023, data di efficacia del nuovo codice degli appalti, e sia stato eseguito negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione della presente procedura.

QUESITO 7

Relativamente al punto 6.2 requisito di capacità tecnico professionale, in cui si chiede "di aver eseguito negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione almeno n. 1 servizio analoghi (progettazione di fattibilità tecnica economica e/o progettazione esecutiva e/o coordinamento della sicurezza in fase di progettazione) anche a favore di soggetti privati di importo minimo pari a € 90.000,00 IVA esclusa",

SI avanzano le seguenti richieste di chiarimento:

1) Si chiede se è possibile dimostrare il possesso di tale requisito come rtp, ovvero se ogni componente facente parte del rtp, che ha svolto quello stesso servizio analogo e porta la sua quota parte di fatturato, raggiunge nel complesso l'importo minimo onorari di €90.000 richiesto nel bando?

2) Se ai fini della dimostrazione del requisito, si può considerare l'importo onorario posto a base di gara del servizio svolto oppure l'importo offerto ribassato?

3) Relativamente all'offerta tecnica, la relazione A deve essere sviluppata secondo i criteri A1 e A2.

Si chiede conferma che la relazione nel complesso debba essere composta da:

- un massimo di 20 pagine A4 + 4 pagine A3 (ovvero 2 A3 per il capitolo A1 e 2 pagine A3 per il capitolo A2)

RISPOSTA 7

1) Come previsto all'art 6.4.2 della lettera di invito: *"Il requisito dei servizi analoghi di cui al precedente punto 6.2 lett.a) deve essere posseduto dal raggruppamento nel complesso"*.

2) Si ritiene che ai fini della dimostrazione del requisito tecnico-professionale di cui all'art 6.2 lett.a) si deve considerare l'importo onorario posto a base di gara.

Come previsto dall'art 6.2 lett.a) "La comprova del requisito è fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:

- *certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;*
- *contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;*
- *attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;*
- *contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse"*.

Resta inteso che l'importo a base d'asta dovrà essere comprovato mediante specifico documento.

3) si veda quanto indicato nella risposta 3.

QUESITO 8

Si chiede di specificare se tra i servizi verranno considerati anche servizi di consulenza in materia di architettura su beni tutelati, comprovati da contratti e fatture quietanzate o estratti conto bancari.

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 p arst@pec.arstspa.info m arst@arst.sardegna.it



Tale indirizzo è stato adottato e consolidato nella prassi a partire dalle Linee Guida ANAC n. 1 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria".

RISPOSTA 8

Ai fini della dimostrazione del requisito di capacità tecnico-professionale, si specifica che tra i servizi analoghi verranno considerati anche i servizi di consulenza in materia di architettura su beni tutelati secondo quanto previsto dal punto 2.2.2.4 delle Linee Guida ANAC n.1 :*"Possono essere, altresì, ricompresi i servizi di consulenza aventi ad oggetto attività accessorie di supporto alla progettazione che non abbiano comportato la firma di elaborati progettuali, quali, ad esempio, le attività accessorie di supporto per la consulenza specialistica relativa agli ambiti progettuali strutturali e geotecnici. Ciò a condizione che si tratti di attività svolte nell'esercizio di una professione regolamentata per le quali è richiesta una determinata qualifica professionale, come indicato dall'art. 3 della direttiva 2005/36/CE, e purché l'esecuzione della prestazione, in mancanza della firma di elaborati progettuali, sia documentata mediante la produzione del contratto di conferimento dell'incarico e delle relative fatture di pagamento.*

Inoltre, possono essere qualificati come servizi di architettura e ingegneria ai sensi dell'art. 3, lett. vvvv) del codice le prestazioni di ingegneria relative alle sole verifiche strutturali e/o verifiche sismiche, in assenza di progettazione. Per la dimostrazione dei requisiti di partecipazione possono essere utilizzati anche i servizi di progettazione consistenti nella redazione di varianti, sia in fase di gara sia nel corso dell'esecuzione, trattandosi di servizi riservati ad operatori economici esercenti una professione regolamentata ai sensi dell'articolo 3 della direttiva 2005/36/CE, e come tali rientranti nella definizione contenuta nell'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del codice. In ogni caso, è necessario che il servizio svolto risulti formalizzato in un elaborato sottoscritto dal progettista che intende avvalersene e che la stazione appaltante attesti la variante, formalmente approvata e validata, e il relativo importo. Detto importo dovrà corrispondere alla somma degli importi incrementali, riferiti alle categorie di lavori aggiuntivi rispetto al progetto posto a base di gara".

Il Responsabile del Procedimento nella fase di affidamento

Dott. Carlo Boi

NEG/g.casu/c.boi

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 p arst@pec.arstspa.info m arst@arst.sardegna.it



